

Z Á M E N N Á Z M L U V A

Uzatvorená podľa občianskeho zákonníka 07. 02. 2011 medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Obec Kálnica,
IČO : 00311669, so sídlom 916 37 Kálnica č. 100
Zastúpená starostom obce Ing. Jánom Krchnavým
2. Hložek Peter rod. Hložek, rod. č. **ochrana os. údajov** nar. 23. 03. 1959,
a manž. Hložková Valéria rod. Pavlasová, rod. č. **ochrana os. údajov** nar. 04. 09. 1958,
obaja bytom Bajzova ulica č. 14, Bratislava

I.

Obec Kálnica je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Katastrálnom úrade v Trenčíne – Správe katastra Nové Mesto nad Váhom v k.ú.Kálnica v :

LV č. 1 : parc. č. 5177 zastavané plochy a nádvoria o výmere 544m²

-----pod B1 v 1/1-----

Hložek Peter a manželka Valéria rod .Pavlasová sú vlastníkami nehnuteľnosti zapísanej na Katastrálnom úrade v Trenčíne – Správe katastra Nové Mesto nad Váhom v k.ú.Kálnica v :

LV č. 1034 : parc. č. 125 zastavané plochy a nádvoria o výmere 403m²

-----pod B1 v 1/1-----

II.

Zmluvné strany uznávajú za platný geometrický plán vypracovaný geodetickou kanceláriou GEOPLAN, Nové Mesto n/Váhom vyhotovený pod č. 33165041-41/2010, zo dňa 17. 08. 2010, overený Správou katastra Nové Mesto n/Váhom Ing. Ľubicou Balažovičovou zo dňa 20. 08. 2010, ktorým sa oddeľujú pozemky:

Z parc. č. 125 zast. plochy a nádvoria o výmere 403m² sa oddeľuje parc. č. 125/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 62m².

Z parc. č. 5177 zast. plochy a nádvoria o výmere 544m² sa oddeľuje parc. č. 5177/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 49m².

III.

Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom zamieňajú parcely takto :

Obec Kálnica dáva do zámeny a Hložek Peter a manželka Valéria rod. Pavlasová nadobúdajú nehn. parc. č. 5177/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 49m² do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Hložek Peter a manželka Valéria rod. Pavlasová dávajú do zámeny a Obec Kálnica nadobúda nehn. parc. č. 125/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 62m² do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

IV.

Táto zámenná zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Kálnica uznesením č. 266 -2010/Z.

Zmluvné strany sa dohodli, že si nebudú navzájom nič doplácať.

V.

Zmluvné strany prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani iné obmedzenia. Stav prevádzaných nehnuteľností je im dobre známy a v tomto stave ich aj preberajú.

VI.

Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zámennej zmluvy prejde na obe zmluvné strany dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do KN na Správe katastra Nové Mesto nad Váhom. Do rozhodnutia o vklade sú zmluvné strany svojimi prejavmi v zmluve viazané.

Poplatky spojené s touto zmluvou hradia účastníci každý rovným dielom.

VII.

Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach. Dve vyhotovenia sú určené pre Správu katastra Nové Mesto nad Váhom apo jednom vyhotovení obdrží každý účastník zmluvy.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

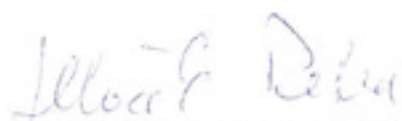
V Kálnici, 07. 02. 2011

Obec Kálnica

Zastúpená starostom obce Ing. Jánom Krchnavým :



Hložek Peter rod. Hložek :


.....

Hložeková Valéria rod. Pavlasová :


.....